



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА РАЙОННА РАДА  
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять перша сесія восьмого скликання)

16 червня 2023 року  
м. Чернігів

Про звіт комунального підприємства  
«Архітектурно-будівельний центр»  
Чернігівської районної ради Чернігівської  
області про свою діяльність у 2022 році

Заслухавши звіт директора комунального підприємства «Архітектурно-будівельний центр» Чернігівської районної ради Чернігівської області, керуючись статтею 17, пунктом 20 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», районна рада вирішила:

1. Звіт комунального підприємства «Архітектурно-будівельний центр» Чернігівської районної ради Чернігівської області про свою діяльність у 2022 році взяти до відома (звіт додається).
2. Директор комунального підприємства «Архітектурно-будівельний центр» Чернігівської районної ради Чернігівської області:
  - збільшувати обсяги надання платних послуг підприємствам та населенню;
  - проводити роботу по оновленню та розширенню матеріально-технічної бази підприємства.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту та інфраструктури.

Голова районної ради



Т.С.Кузнєцова - Молодчая

Додаток  
до рішення Чернігівської районної ради  
16 червня 2023 року «Про звіт  
комунального підприємства  
«Архітектурно-будівельний центр»  
Чернігівської районної ради  
Чернігівської області»

## ЗВІТ

### комунального підприємства «Архітектурно-будівельний центр» Чернігівської районної ради Чернігівської області за 2022 рік

#### I. Діяльність підприємства з виконання статутних завдань

Комунальне підприємство «Архітектурно-будівельний центр» Чернігівської районної ради Чернігівської області створено 26 грудня 2006 року згідно з рішенням Чернігівської районної ради.

У своїй діяльності підприємство керується Статутом підприємства, рішеннями органів місцевого самоврядування та чинним законодавством України.

Основна мета діяльності підприємства - працювати ефективно та якісно з отриманням прибутку, надавати послуги підприємствам, організаціям і жителям Чернігівського району у сфері містобудування, архітектури та будівництва, а саме :

- підготовка документів з питань забудови, надання методично-консультаційних послуг населенню по питаннях містобудування, архітектури та будівництва, виконання функцій замовника щодо підготовки проектних пропозицій на розміщення об'єктів будівництва, комплектування вихідних даних на проектування;

- виконання передпроектних видів робіт, що стосуються будівництва об'єктів архітектури;

- розроблення проектів містобудівної документації.

#### II. Фінансово-господарська діяльність:

Таблиця 1 – Кадрове забезпечення підприємства

№ з/п	Показник	2020 рік		2021 рік		2022 рік	
		чол.	Питома вага до загальної к-сті, %	чол.	Питома вага до загальної к-сті, %	чол.	Питома вага до загальної к-сті, %
1	Середньооблікова кількість адміністративного персоналу (витрати на заробітну плату яких відносяться до адміністративних витрат)	1	50	1	50	1	50
2	Середньооблікова кількість виробничого персоналу (що безпосередньо виконують роботи, надають послуги)	1	50	1	50	1	50
4	Середньооблікова кількість усього персоналу	2	x	2	x	2	x

Таблиця 2 – Витрати на оплату праці штатних працівників підприємства (не враховуючи витрат за трудовими та цивільно-правовими договорами)

№ з/п	Показник	2020 рік		2021 рік		2022 рік	
		Сума, грн.	Питома вага до загальної суми, %.	Сума, грн.	Питома вага до загальної суми, %	Сума, грн.	Питома вага до загальної суми, %
1	Витрати на оплату праці адміністративного персоналу*	57	57,3	87,1	55,2	14	52
2	Витрати на оплату праці виробничого персоналу	42,5	42,7	70,6	44,8	12,9	48
3	Всього витрати на оплату праці	99,5	x	157,7	x	26,9	x

\* - сума нарахованої заробітної плати

На сьогоднішній день на підприємстві на постійній основі працюють два фахових спеціаліста.

24 лютого 2022 року в Україні був введений воєнний стан, відповідно до Закону України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні від 24.02.2022» № 64/2022, затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX. Надалі воєнний стан був продовжений згідно Закону України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні».

Триваюча широкомасштабна збройна агресія російської федерації проти України, на жаль, негативно вплинула на господарську діяльність та фінансові показники підприємства у 2022 році. Тому маємо такі фінансові показники:

Таблиця 3 – Дохід підприємства у порівнянні за попередні два роки

Показник	2020 рік	2021 р.	2022р.
Чистий дохід від реалізації в тис. грн.	175,0	256,2	34,4

Таблиця 4 – Витрати підприємства у порівнянні за попередні два роки

Показник	2020 рік	2021 р.	2022 р.
Витрати в тис. грн.	169,2	253,8	75,0

Використання чистого прибутку :

2020 рік : чистий прибуток не використовувався;

2021 рік : чистий прибуток не використовувався;

2022 рік : чистий прибуток не використовувався.

Підприємство щорічно надає інформацію до фінансової інспекції Чернігівської області про фінансово-господарську діяльність та наявність ризиків, згідно діючого законодавства України.

У 2022 році підприємство спрацювало з такими фінансово-економічними показниками:

Чистий дохід від реалізації в тис. грн. 34,4 тис. грн.

Витрати в тис. грн. 75,0 тис. грн.

(в т.ч. заробітна плата	26,9 тис. грн.
нарахування на заробітну плату	8,8 тис. грн.
інші витрати:	
(оренда приміщення, послуги зв'язку, банку, страхування)	39,3 тис. грн.
Прибуток	0 тис. грн.
Збиток	40,6 тис. грн.

У 2022 році КП «Архітектурно-будівельний центр» сплатило до бюджету району :

Частину чистого прибутку	0,6 тис. грн.
Податок на прибуток	0,6 тис. грн.
Податок з доходів фіз. осіб	7,0 тис. грн.
Військовий збір	0,6 тис. грн.
Єдиний соціальний внесок	13,3 тис. грн.
Загалом сплачено податків та внесків	22,1 тис. грн.

Всі податки та збори перераховуються підприємством повністю згідно з чинним законодавством України.

Закупівлі товарів, робіт і послуг здійснювались без використання системи електронних закупівель ProZorro, тому що, вартість предметів закупівлі в розрізі Національного класифікатора України ДК 021:2015, відповідно до річного плану, не перевищує 20 тис. грн.

В.о.керуючого справами виконавчого  
апарату районної ради



Л.П.Мальцева